

***SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE***

**SERVIZIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE E VINCOLI**

*C.so Cavallotti 59 – 18038 Sanremo (IM) - PEC: sue.comune.sanremo@legalmail.it*

|  |  |
| --- | --- |
| ***AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA***  ***[numero]*** *del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *Marca da bollo 16,00 €* |

Diritti di Segreteria € 52,00

**IL DIRIGENTE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE**

* Vista la domanda in atti comunali prot. [protocollo] del [data\_protocollo] inoltrata, ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, da **[elenco\_richiedenti],** nella persona del **[richiedenti.titolo]** per lavori di [oggetto] in [ubicazione] su immobile catastalmente individuato come segue [elenco\_ct];
* Visti gli elaborati progettuali allegati alla suddetta istanza a firma [elenco\_progettisti\_codfis];
* Viste le disposizioni contenute nella parte terza titolo I del D.Lgs. 42/2004;
* Visto il D.P.R. 9 luglio 2010 n.° 139 *“Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità”*;
* Vista la Legge Regionale 6 giugno 2014 n. 13 *"Testo Unico della normativa regionale in materia di paesaggio"*.
* Visto il Decreto del Direttore Generale Servizio Tutela del Paesaggio della Regione Liguria n. 589 in data 30/12/2009 e sua integrazione con Decreto n. 22 del 26/01/2010 con il quale il Comune di Sanremo viene riconosciuto idoneo a proseguire l’esercizio delle funzioni subdelegate in materia di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche;
* Visto l’art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 “*Testo unico delle leggi sugli ordinamenti degli enti locali”* testo vigente;
* Vista la relazione del responsabile del procedimento *[responsabile\_procedimento]*.

Accertato che:

- La zona di intervento è assoggettata a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lgs. n. 42/04 Parte III Titolo I ai sensi:

* ***[elenco\_zone\_vincoli\_ambientali];***

- Non ricorrono i presupposti per l’applicazione dell’art. 149 comma 1 del D. Lgs. 42/2004 in quanto l’intervento è modificativo dello stato dei luoghi e/o dell’aspetto esteriore dell’edificio;

- Sotto il profilo paesaggistico trattasi di opere riconducibili nella competenza autorizzativa comunale a norma dell’art. 9 comma 1 lett. a) della Legge Regionale 13/2014;

- L’intervento risulta assoggettato a procedimento semplificato di cui al D.P.R. 139/2010 in quanto rientra nel punto 1 dell’Allegato;

Acquisito il Parere della Commissione Locale per il Paesaggio in data [data\_rilascio\_clp] numero [numero\_parere\_clp] che recita: ***“[testo\_clp]” [onshow;block=begin;when [clp\_conprescrizioni]=1]*** con le seguenti prescrizioni ***“[prescrizioni\_clp][onshow;block=end]”;***

Preso atto dell’invio della documentazione tecnica con nota n. prot. [protocollo\_richiesta\_sbap] del [data\_richiesta\_sbap] alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della Liguria ai sensi del comma 7 art. 146 del D.Lgs. 42/2004 per l’acquisizione del parere vincolante di cui ai commi 5 e 8 dello stesso articolo.

Acquisito il **parere vincolante** della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della Liguria con nota n. [protocollo\_rilascio\_sbap] in data [data\_rilascio\_sbap] in atti comunali in data [data\_ricezione\_sbap] prot. [protocollo\_ricezione\_sbap] sulla compatibilità paesaggistica dell’intervento; **[onshow;block=begin;when [sbap\_conprescrizioni]=1]** con le seguenti prescrizioni ***[prescrizioni\_sbap][onshow;block=end].***

Condividendo le valutazioni della Commissione Locale per il Paesaggio come sopra formulate, si ritiene l'intervento compatibile con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico e con le eventuali prescrizioni contenute nella dichiarazione di interesse pubblico di cui al Decreto Ministeriale di apposizione del vincolo, in quanto la soluzione progettuale proposta perviene ad una adeguata sistemazione dell'area sia sotto il profilo degli aspetti morfologici e vegetazionali che per quanto attiene l'impiego dei materiali e le modalità esecutive ponendosi correttamente in relazione con i luoghi, subordinatamente all'adempimento delle prescrizioni contenute nel parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio in data [data\_rilascio\_clp].

**RILASCIA**

L’Autorizzazione Paesaggistica a

* ***[elenco\_richiedenti],*** *nella persona del* ***[richiedenti.titolo];***

per i lavori di cui sopra, da eseguire su immobili e/o aree di Interesse Paesaggistico, tutelate ai sensi di Legge, con le motivazioni ed alle condizioni e prescrizioni sopra specificate dando atto che:

1. i seguenti elaborati
   * 1. *Relazione paesaggistica;*
     2. *Relazione illustrativa;*
     3. *Documentazione fotografica;*
     4. *Tav. 01 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     5. *Tav. 02 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     6. *Tav. 03 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     7. *Tav. 04 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     8. *Tav. 05 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     9. *Tav. 06 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     10. *Tav. 07 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     11. *Tav. 08 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     12. *Tav. 09 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     13. *Tav. 10 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     14. *Tav. 11 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     15. *Tav. 12 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     16. *Tav. 13 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     17. *Tav. 14 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*
     18. *Tav. 15 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;*

debitamente vistati, sono allegati al presente Provvedimento di cui costituiscono parte integrante.

1. La presente autorizzazione ai sensi dell’art. 146 del D. Lgs. 42/2004:
2. è stata trasmessa alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio della Liguria;
3. costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire o agli altri titoli legittimanti l’intervento urbanistico – edilizio in assenza dei quali l’intervento non potrà comunque essere legittimamente realizzato.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **IL DIRIGENTE**  *[dirigente]*  *(firmato digitalmente)* |